

SPÓŁDZIELNIA

Budowlano-Mieszkaniowa

"OAZA"

20-802 Lublin, ul. Bajkowa 5

tel. 81 533-18-13, e-mail: oaza1@op.pl

Regon 430014176, NIP 712-19-36-922

UCHWAŁA NR 3/2023

Z DNIA 6 marca 2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „OAZA” w Lublinie
w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

Rada Nadzorcza Spółdzielni Budowlano Mieszkaniowej „OAZA” w Lublinie, działając na podstawie § 43 ust. 1 pkt 3 Statutu Spółdzielni, niniejszym postanawia:

§ 1.

1. W związku z usytuowaniem sieci kanalizacji sanitarnej na nieruchomościach, stanowiącej własność SBM „OAZA” w Lublinie, oznaczonych jako działki o nr ewidencyjnych :29/4, 29/5, 29/6, 29/7 (obręb 4 ark. 1), położonych w Lublinie przy ul Dereckiego ustanawia się nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz „Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie „, sp. z o.o.,(dalej MPWiK) al. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, nr KRS 0000017728w Lublinie, polegającą na
- korzystaniu przez MPWiK z ww nieruchomości poprzez odprowadzanie ścieków za pomocą posadowionych na nieruchomości urządzeń, całodobowego prawa dostępu MPWiK do sieci kanalizacji sanitarnej((w tym wjazdu niezbędnym sprzętem) w celu ich eksploatacji, naprawy, modernizacji, usuwania awarii, wymiany, czynności kontrolnych, zmiany parametrów urządzenia przesyłowego, wykonania podłączeń oraz montażu nowych urządzeń związanych z siecią kanalizacji sanitarnej wzdłuż jej przebiegu wraz z ich rozkopywaniem i zakopywaniem wzdłuż ich przebiegu w niezbędnym zakresie z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego i naprawienia ewentualnej szkody,
-obowiązku każdego właściciela w powstrzymaniu się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych posadowionych na ww nieruchomościach, w tym niedokonywania zabudowy nad siecią kanalizacji sanitarnej i niedokonywaniem trwałych nasadzeń w pasie o szerokości 0,5 m od skrajni sieci po obu jej stronach.
2. W związku z usytuowaniem sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na nieruchomościach, stanowiącej własność SBM „OAZA” w Lublinie, oznaczonych jako działki o nr ewidencyjnych :29/8, 29/9, 29/10, 29/11 i 29/12 (obręb 4 ark. 1), położonych w Lublinie przy ul Dereckiego ustanawia się nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz „Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie „, sp. z o.o.,(dalej MPWiK) al. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, nr KRS 0000017728 w Lublinie, polegającą na :
- korzystaniu przez MPWiK z ww nieruchomości poprzez przesyłanie przez nią wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą posadowionych na nieruchomości urządzeń , całodobowego prawa dostępu MPWiK do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej((w tym wjazdu niezbędnym sprzętem) w celu ich eksploatacji, naprawy, modernizacji, usuwania awarii, wymiany, czynności kontrolnych, zmiany parametrów urządzenia przesyłowego, wykonania podłączeń oraz montażu nowych urządzeń związanych z siecią kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wzdłuż ich przebiegu wraz z ich

rozkopywaniem i zakopywaniem wzdłuż ich przebiegu w niezbędnym zakresie z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego i naprawienia ewentualnej szkody,

- obowiązku każdego właściciela w powstrzymaniu się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych posadowionych na ww nieruchomościach, w tym niedokonywania zabudowy nad siecią wodociągową i siecią kanalizacji sanitarnej i niedokonywaniem trwałych nasadzeń w pasie o szerokości 0,5 m od skrajni sieci po obu jej stronach.

§ 2.

Ustanowienie służebności przesyłu pomiędzy Spółdzielnią Budowlano-Mieszkaniową „OAZA” a MPWiK sp. z o.o. w Lublinie następuje zgodnie z treścią zawartego między Stronami porozumienia w sprawie ustalenia zasad ustanowienia służebności przesyłu z dnia 23.02.2023 r.

§ 3.

Upoważnia się Zarząd SBM „OAZA” do ustalenia szczegółowych warunków i zawarcia w formie aktu notarialnego ustanowienia służebności przesyłu, określonych w § 1.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

RADA NADZORCZA
SPÓŁDZIELNI
Budowlano-Mieszkaniowej
"OAZA"

Sylvia Dreher
Krymowska
Glej protokół Nadzorczy
[Signature]
Rucio